

# Prisliste

## Verditakster 2023

### Veiledende priser for verditakster

#### Forhåndstakst

Bolig	Uten Mva.	Med Mva.
Bolig med 2. etasjer og $\leq 250 \text{ m}^2$	5600 kr	7000 kr
Bolig med 3. etasjer og $251 \text{ m}^2 - 350 \text{ m}^2$	6400 kr	8000 kr

#### Verditakst tomt | Tomtetakst

Tomt	Uten Mva.	Med Mva.
Ubebygde tomter for enebolig	5600 kr	7000 kr
Større tomter		Etter avtale

#### Verditakst bolig | Verdi- og lånetakst

Bruksareal   BRA	Uten Mva.	Med Mva.
$\leq 150 \text{ m}^2$	5600 kr	7000 kr
$151 \text{ m}^2 - 250 \text{ m}^2$	6000 kr	7500 kr
$251 \text{ m}^2 - 350 \text{ m}^2$	6400 kr	8000 kr
$> 351 \text{ m}^2$		Etter avtale

#### Tilleggstjenester og kostnader for verditakster

Tillegg per stykk.	Uten Mva.	Med Mva.
Ekstra boenhet   utleiedel   hybel. Tilleggsbygg. Gjennomgang av godkjente tegninger   Boligens sist godkjente bruk.	800 kr	1000 kr
Timesats for takstmann   takstingeniør Tilleggsarbeid etter medgått tid.	1400 kr	1750 kr
Bom og parkering etter gjeldene satser. Kjøring frem og tilbake 10 kr. pr. km. Utover 25 km faktureres det for kjøring + timesats   medgått tid. Endringer eller mangelfull informasjon, faktureres etter medgått tid.		